



#### **4. Kurzcharakterisierung der Cluster:**

**Cluster 1:** Dieser Cluster beinhaltet die Innenstadt, sowie die bürgerlichen Bezirke St. Leonhard und Geidorf. In diesen beiden Bezirken befinden sich die drei Universitäten der Stadt Graz.

**Cluster 2:** Dieser Cluster beinhaltet die Wohnbezirke der Mittelschicht, der oberen Mittelschicht und der Oberschicht. Dies spiegelt sich auch in den Wohnkosten in diesem Stadtgebiet wider, die hier im Durchschnitt am höchsten sind.

**Cluster 3:** Dieser Cluster beinhaltet die ehemaligen Arbeiterquartiere der Stadt Graz. Es befinden sich hier noch immer zahlreiche Industriebetriebe. In den westlichen Bezirken werden über Stadtentwicklungsprogramme (zB. Urban 2) Aufwertungsprozesse initiiert. Die Fachhochschule befindet sich im Bezirk Eggenberg, der Teil dieses Clusters ist.

**Cluster 4:** Diese innenstadtnahen Bezirke sind durch ein MigrantInnenmilieu geprägt (v.a. Gries und Lend). Rund um den Südtirolerplatz hat im Zuge der Ansiedlung des Kunsthauses ein Aufwertungsprozess begonnen.